

### Opgave 8 – Wijkprofielen van zes wijken in de gemeente Tilburg

---

*Bestudeer de bronnen 1 tot en met 3 uit het bronnenboekje die bij deze opgave horen.*

De bronnen 2 en 3 geven informatie over enkele woningkenmerken en bewonerskenmerken van een zestal wijken in de gemeente Tilburg.

- 1p **27** Welke relatie bestaat er tussen de economische waarde van de woningen en de leeftijdsopbouw in de zes wijken?

*Gebruik de bronnen 1 en 2.*

De gemeente Tilburg heeft vanaf 1990 in wijk E een aantal woningen laten slopen en vervangen door nieuwbouw.

- 3p **28** Welk soort woningen (zie bron 2) is gesloopt?  
Geef twee redenen waarom juist dat soort woningen is vervangen door nieuwbouw.

*Gebruik de bronnen 1, 2 en 3.*

In wijk F bestaat een duidelijke relatie tussen bepaalde woningkenmerken en de gezinsfase waarin de bewoners in die wijk verkeren.

- 2p **29** Beredeneer deze relatie.
- 2p **30** In welke wijk, A, B, C, D, E of F, is het meest aan stadsvernieuwing gedaan?  
Geef een argument voor je keuze.

## Opgave 8 – Wijkprofielen van zes wijken in de gemeente Tilburg

---

bron 1

Planologische (sub)wijkindeling gemeente Tilburg (1-1-2003)



*vrij naar: Stadsmonitor gemeente Tilburg, 2007*

**bron 2****Enkele woningkenmerken van zes wijken in de gemeente Tilburg (2007)**

	wijk A	wijk B	wijk C	wijk D	wijk E	wijk F
% koopwoningen	90,7	85,7	42,3	40,2	24,2	78,8
% huurwoningen	9,3	14,3	57,7	59,8	75,8	21,2
% flats / meergezinswoningen	0,0	3,5	18,4	29,9	48,3	1,7
% eengezinswoningen	100,0	96,5	81,6	70,1	51,7	98,3
economische waarde van de woningen in €	347.000	355.000	145.000	146.000	164.000	230.000
bouwperiode woningen						
– voor 1946	4	82	1168	1124	0	1
– 1946-1959	1	93	211	908	1	1
– 1960-1969	0	560	207	66	1941	0
– 1970-1979	298	219	111	157	758	3
– 1980-1989	1734	48	180	486	0	4
– 1990-2000	314	193	32	284	209	1205
– na 2000	5	116	0	49	0	1035
(in aantallen)						

vrij naar: Stadsmonitor gemeente Tilburg, 2007

**bron 3****De leeftijdsopbouw van zes wijken in de gemeente Tilburg (in %), 2007**

	wijk A	wijk B	wijk C	wijk D	wijk E	wijk F
0-9	10,9	15,1	8,0	9,2	15,7	22,4
10-19	15,9	11,0	9,5	9,1	13,7	11,3
20-29	8,6	5,2	28,1	22,0	15,2	9,5
30-39	8,6	13,0	14,5	17,5	14,0	27,6
40-49	18,0	14,3	11,4	12,1	13,8	15,4
50-59	24,3	11,9	11,7	11,9	11,4	7,2
60-69	10,2	16,0	6,8	7,1	9,5	4,6
70-79	2,9	10,3	5,1	5,7	5,2	1,7
80-89	0,6	3,1	4,8	4,4	1,4	0,3
90+	0,0	0,1	0,1	1,0	0,1	0,0

vrij naar: Stadsmonitor gemeente Tilburg, 2007

**Bronvermelding**

Een opsomming van de in dit examen gebruikte bronnen, zoals teksten en afbeeldingen, is te vinden in het bij dit examen behorende correctievoorschrift, dat na afloop van het examen wordt gepubliceerd.